

## Objektbeschreibung Ferienwohnung 54°NORD\*\*\*\*

### Anschrift Ferienwohnung 54°NORD

Straße: Graswarderweg 2 (Haus 14 - Whg.71)  
Strand Resort  
Ort: 23774 Heiligenhafen  
Vermieter: Achim und Claudia Wintermantel  
Mobil: +49 (0) 152 33654034  
Mobil: +49 (0) 152 33997491  
E-Mail: [info@strand-resort-54gradnord.de](mailto:info@strand-resort-54gradnord.de)

### Ansprechpartner vor Ort Empfang- und Reinigungsservice

Kontakt: siehe Info Kurkartenversendung  
Mobil:

### Info zur Belegung

Maximal 4 Personen plus einem Kleinkind bis 2,5 Jahre  
1 kleiner bis mittelgroßer Hund: nur nach Absprache mit den Eigentümern. **Nichtraucherdomizil!**

**Kurtaxe** Hauptsaison 01.01. - 08.01. 3,00 €  
**Erwachsene** Nebensaison: 09.01. - 31.03. 1,80 €  
Hauptsaison: 01.04. - 31.10. 3,00 €  
Nebensaison: 01.11. - 21.12. 1,80 €  
Hauptsaison: 22.12. - 31.12. 3,00 €  
Kinder und Hunde sind kurtagabebefreit :-)



**Anfahrt:** A1 Abfahrt Heiligenhafen Mitte > Bergstraße > der scharfen Linkskurve folgen in die L.Maßmannstr. >

> rechts auf "Am Strande" einbiegen > an der Kreuzung links auf den Steinwarder fahren nach ca.450m >

> rechts in den Graswarderweg einbiegen > 130m dem Weg folgen und nach Haus Nr.4b > rechts in den Privatweg

fahren > Nach 50m erreichen Sie Haus Nr.14. Hier werden Sie von unserer Wohnungsbetreuung am Haus Nr.14

in Empfang genommen. Melden Sie sich zeitig bei unserem Hauspersonal, so dass sie bei Ihrer Ankunft am Haus

ist. Der Stellplatz Nr.71 ist für Sie reserviert. Den Schlüssel für den Poller erhalten Sie vor Ort.

### Ferienwohnung im 2.OG (DG)

Speicherbaustil  
Grundstück 600m<sup>2</sup>  
Wohnfläche 84m<sup>2</sup>  
2 Balkone  
Baujahr 2016  
2 Schlafzimmer  
1 Duschbad  
1 Wohnbereich  
Komplett ausgestattete offene Küche  
3 x Wasserblick  
1 Parkplatz direkt vorm Haus  
Fahrradabstellraum  
separater Fahrradstellplatz  
Zentralheizung  
Fußbodenheizung im Bad  
Handtuchheizkörper im Bad  
Hochwertige Balkonmöbel  
Kaminofen  
Kaminbesteck  
Kaminanzünder

Boxspringbett (1.8m x 2.0m)  
Boxspringbett (1.6m x 2.0m)  
Fragranit Spüle  
Geschirrspüler  
Kühl-Gefrierschrank  
Backofen  
Induktionskochfeld  
Kaffemaschine  
Wasserkocher  
Eierkocher  
Toaster  
Waffeleisen  
Mixer  
Melitta Kaffeevollautomat  
Mikrowelle  
Küchenwaage  
Brita Wasserfilter  
Safe  
Staubsauger  
Wein-Sektverschluss  
Wein / Sektkühler

3er Sofa  
2 Geflechtessel  
CD-DVD-Blu-ray-Player  
LCD TV 55"  
LCD TV 42"  
2 HIFI Anlagen  
Internet per WLAN  
Kabel TV  
Waschmaschine  
Wärmepumpentrockner  
Wäscheständer  
Bügeleisen  
Bügelbrett  
1 x Fön  
Wecker  
Nachttlicht  
Kosmetikspiegel  
Kinderreisebett (bis ca. 2,5Jahre)  
Babybettwäsche  
Trip-Trap Hochstuhl  
Babybadewanne

Seife u. Spülmittel  
Zewarolle (1Rolle)  
Toilettenpapier (2 Rollen)  
Waschpulver (2 Tabs)  
Spülmaschinentabs (5Stk)  
Spülmaschinensalz  
Klarspüler für Spülmaschine  
Begrüßungswein, Eisgutscheine für die Kids  
Filtertüten  
Backpapier  
Frischhaltefolie  
Alufolie  
Gefrierbeutel  
Freizeitführer  
Rad-u.Umgebungskarten  
DVD's + CD's + MP3's  
Büchersammlung  
Hörbücher für groß und klein  
Gesellschaftsspiele  
Strandkorb am Meer (Mitte Mai - Mitte September)

### Im Preis nicht inbegriffen und zubuchbar:

**Handtuchpaket (8€ / Pers.):** 1 Handtuch pro Person

1 Duschtuch pro Person

1 x Duschvorleger, 1 x Handtuch, 2 x Geschirrtuch (pro Aufenthalt)

**Bettwäschepaket (15€ / Pers.):** Bettlaken, Bettzeug (Betten sind bei Anreise bezogen)